

Bilanz auf den 31.12.2020

		Berichtsjahr		Vorjahr	
1	Aktiven	635'264.42	100.00%	634'588.57	100.00%
10	Umlaufvermögen	16'264.42	2.56%	15'588.57	2.46%
100	Flüssige Mittel	12'364.42	1.95%	15'588.57	2.46%
1020	AKB Konto CH20 0076 1505 4659 3200 1	12'364.42	1.95%	15'588.57	2.46%
130	Aktive Rechnungsabgrenzungen	3'900.00	0.61%	-	0.00%
1300	Transitorische Aktiven	3'900.00	0.61%	-	0.00%
14	Anlagevermögen	619'000.00	97.44%	619'000.00	97.54%
160	Immobilie Sachanlagen	619'000.00	97.44%	619'000.00	97.54%
1600	Liegenschaft	619'000.00	97.44%	619'000.00	97.54%
2	Passiven	635'264.42	100.00%	634'588.57	100.00%
20	Kurzfristiges Fremdkapital	366.95	0.06%	1'994.05	0.31%
230	Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstellung	366.95	0.06%	1'994.05	0.31%
2300	Transitorische Passiven	366.95	0.06%	1'994.05	0.31%
24	Langfristiges Fremdkapital	302'600.00	47.63%	309'400.00	48.76%
240	Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	302'600.00	47.63%	309'400.00	48.76%
2410	Hypothekendarlehen	302'600.00	47.63%	309'400.00	48.76%
28	Eigenkapital	332'297.47	52.31%	323'194.52	50.93%
280	Grundkapital	357'000.00	56.20%	356'000.00	56.10%
2800	Genossenschaftskapital	357'000.00	56.20%	356'000.00	56.10%
290	Reserven und Jahresergebnis	-24'702.53	-3.89%	-32'805.48	-5.17%
2970	Ergebnisvortrag	-32'805.48	-5.16%	-35'632.98	-5.62%
	Resultat der Berichtsperiode	8'102.95	1.28%	2'827.50	0.45%

Erfolgsrechnung vom 01.01.2020 bis am 31.12.2020

Berichtsjahr

Vorjahr

		15'600.00	15'600.00
3	Betrieblicher Ertrag	15'600.00	15'600.00
34	Dienstleistungserlöse	15'600.00	15'600.00
3400	Mieteinnahmen	15'600.00	15'600.00
6	Betrieblicher Aufwand	-7'028.15	-11'874.85
60	Unterhalt Liegenschaft	-	-598.85
6050	Unterhalt Liegenschaft	-	-598.85
63	Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren, Bewilligu	-1'001.60	-1'018.30
630	Sachversicherungen	-1'001.60	-1'018.30
6300	Sachversicherungen	-1'001.60	-1'018.30
64	Energie- und Entsorgungsaufwand	-2'184.55	-2'570.75
6400	Elektrizität / Wasser / Abwasser	-2'184.55	-2'570.75
65	Verwaltungs- und Informatikaufwand	-104.80	-808.85
650	Verwaltungsaufwand	-104.80	-808.85
6512	Internet	-104.80	-698.85
6559	Sonstiger Verwaltungsaufwand	-	-110.00
67	Sonstiger betrieblicher Aufwand	-	-2'205.00
6710	Rückerstattung Eintritte	-	-2'205.00
68	Abschreibungen und Wertberichtigungen	-	-446.65
683	Abschreibungen und Wertberichtigungen immobile Sachanlage	-	-446.65
6830	Abschreibungen und Wertberichtigungen Liegenschaft	-	-446.65
69	Finanzaufwand und Finanzertrag	-3'737.20	-4'226.45
690	Finanzaufwand	-3'737.20	-4'226.45
6902	Hypothekarzinsaufwand	-3'682.20	-4'189.55
6940	Bankspesen	-55.00	-36.90
8	Betriebsfremder, ausserordentlicher, einma	-468.90	-897.65
89	Direkte Steuern	-468.90	-897.65
890	Steueraufwand	-468.90	-897.65
8900	Gewinnsteuern	-468.90	-897.65
Resultat der Berichtsperiode		8'102.95	2'827.50